



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 68 PŽ-3076/2022-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Raoula Dubravca, predsjednika vijeća, Ane Cvitković, sutkinje izvjestiteljice, i Ivane Mlinarić, članice vijeća, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza LAURUS d.d. u stečaju, OIB 45680553131, Zagreb, Preradovićeva ulica 25, odlučujući o žalbi stečajnog vjerovnika TU DOMA d.o.o., OIB 91399918192, Vranjic, Grad Solin, kojeg zastupa punomoćnik Srđan Barović, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Barović & Gavranović j.t.d. u Zagrebu, Boškovićeva 7, protiv rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-17/2021-129 od 6. lipnja 2022., u sjednici vijeća održanoj 29. kolovoza 2022.

#### r i j e š i o j e

Odbija se žalba stečajnog vjerovnika TU DOMA d.o.o., Vranjic, kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-17/2021-129 od 6. lipnja 2022.

#### Obrazloženje

1. Prvostupanjskim rješenjem poslovni broj St-17/2021-129 od 6. lipnja 2022. ukinuta je odluka skupštine vjerovnika od 27. svibnja 2022. kojom je ovlašten stečajni upravitelj prodati nekretninu označenu kao kat. čest. zgr. 957/2 i kat. čest. zgr. 957/8 Z.U. 2340 k.o. Split, anagrafske oznake Split, Bana Jelačića 2, u naravi dio hotela „Bellevue“, Split, ukupne površine 2.209,19 m<sup>2</sup>, neposrednom pogodbom vjerovniku koji ima najviši iznos utvrđene tražbine u ovom postupku TU DOMA d.o.o. Vranjic, a koja cijena bi se isplatila uplatom u novcu, uz obvezu vjerovnika TU DOMA d.o.o. Vranjic da u potpunosti namiri sve nepodmirene tražbine svih ostalih vjerovnika viših isplativih redova kao i sve tražbine nižeg isplativog reda te u tu svrhu prema potrebi potpiše sporazume o namirenju s istima.

2. Iz obrazloženja prvostupanjskog rješenja proizlazi da je sud rješenje donio na temelju odredbe članka 3. stavka 3. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) i odredaba Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i

45/13; dalje: SZ/96), jer je ocijenio da je odluka protivna zajedničkim interesima vjerovnika i da predstavlja nedopušteno raspolaganje.

3. Protiv toga rješenja žalbu je podnio stečajni vjerovnik TU DOMA d.o.o. zbog bitne povrede odredaba postupka, pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja i pogrešne primjene materijalnog prava. U žalbi u bitnome navodi da odluka nije protivna interesima svih vjerovnika pa čak i vjerovnika nižih isplatnih redova, a dioničari stečajnog dužnika ne mogu podnijeti žalbu protiv odluke skupštine vjerovnika. Predlaže da ovaj sud ukine pobijano rješenje. Traži trošak sastavljanja žalbe u iznosu od 22.187,50 kn.

4. Žalba nije osnovana.

5. Ispitavši pobijano rješenje u smislu odredbe članka 365. stavka 2. ZPP-a u vezi s odredbom članka 6. SZ-a u granicama razloga određenih u žalbi, pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba parničnog postupka iz članka 354. stavka 2. točaka 2., 4., 8., 9., 13. i 14. ZPP-a i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud nalazi da je prvostupanjsko rješenje pravilno i osnovano na zakonu.

6. U konkretnom slučaju, stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem prvostupanjskog suda poslovni broj St-49/01 od 24. rujna 2001., a zaključen je rješenjem toga suda od 17. studenog 2017. te je stečajni dužnik kao pravna osoba brisan iz sudskog registra rješenjem poslovni broj Tt-17/11549-2 od 28. prosinca 2017. Stečajni postupak nastavljen je rješenjem poslovni broj St-17/2021-67, radi naknadne diobe pa se u ovoj pravnoj stvari primjenjuje Stečajni zakon („Narodne novine“ broj: 44/96, 29/99 i 129/00).

7. Prema odredbi članka 38.e SZ-a skupština vjerovnika ovlaštena je odlučiti o načinu unovčenja imovine koja nije opterećena razlučnim pravom, što nije sporno. Međutim, skupština vjerovnika nije ovlaštena odlučiti o načinu namirenja vjerovnika u stečajnom postupku. Stečajni vjerovnici višeg isplatnog reda u stečajnom se postupku mogu namirivati samo diobama prema odredbi članka 183. SZ-a koju diobu provodi stečajni upravitelj. Dok se ne namire vjerovnici viših isplatnih redova u cijelosti s utvrđenim tražbinama, ne mogu se pozivati vjerovnici nižih isplatnih redova radi prijave tražbina i namirenja tih tražbina (članak 173. stavak 5. SZ-a). U stečajnom postupku vodi se računa i o pravima osoba koje imaju udjele u dužniku pravnoj osobi kojima je stečajni upravitelj dužan predati preostali višak stečajne mase ako su pri završnoj diobi u punoj visini namireni stečajni vjerovnici (članak 195. SZ-a).

8. Navedena pravila su stroga pravila po kojima se postupa u stečajnom postupku primjenom načela legaliteta i nije dopušteno odstupanje od načina unovčenja imovine i načina namirenja vjerovnika, osim u slučaju donošenja stečajnog plana.

9. Sijedom navedenog, pravilno je prvostupanjski sud ukinuo predmetu odluku skupštine vjerovnika pozivajući se na nedopuštena raspolaganja, budući da kupac imovine stečajnog dužnika može samo uplatiti kupoprodajnu cijenu, a namirenje

stečajnih vjerovnika može se provoditi samo u stečajnom postupku, i to ostvarenim gotovinskim sredstvima.

10. Stoga je odlučeno kao u izreci ovog rješenja prema odredbi članka 380. točke 2. ZPP-a u vezi s odredbom članka 6. SZ-a.

Zagreb, 29. kolovoza 2022.

Predsjednik vijeća  
Raoul Dubravec

Broj zapisa: **eb310-bc52b**

Kontrolni broj: **0f622-7f1a8-385ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=RAOUL DUBRAVEC, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE,  
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.